

**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ПАЛЛАСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ГОНЧАРОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

« 12 » ноября 2019 год п. Золотари № 44/1

**О внесении изменений и дополнений в Решение № 33/1 от « 29 » октября 2018г. «О Положении об установлении, изменении и отмене местных налогов и сборов на территории Гончаровского сельского поселения Палласовского муниципального района»**

 С целью приведения законодательства Гончаровского сельского поселения в соответствии с действующим Федеральным законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 7 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Гончаровский сельский Совет

**Р Е Ш И Л:**

 1.Внести изменения и дополнения в решение Гончаровского сельского Совета № 33/1 от « 29 » октября 2018г. «О Положении об установлении, изменении и отмене местных налогов и сборов на территории Гончаровского сельского поселения Палласовского муниципального района» **(**далее - решение).

 **1.1 Раздел «Налог на имущество физических лиц» изложить в следующей редакции:**

**«Налог на имущество физических лиц**

 1.Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

 2. Размер налоговых вычетов определяется в соответствии с пунктами 3- 6.1 статьи 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

 3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты налогообложения | Ставка налога |
| 1 | жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты | 0,1 процента |
| объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,1 процента |
| единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,1 процента |
| гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,1 процента |
| хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 процента |
| 2 | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,1 процента |
| объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,1 процента |
| объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2 процента |
| 3 | прочие объекты налогообложения | 0,5 процента |

 4. Установить дополнительно к льготам, предоставляемым в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговые льготы, следующим категориям налогоплательщиков:

 1) несовершеннолетним детям–сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей.

 Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

 1)жилое помещение.

 Налоговые льготы предоставляются в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении жилого помещения, находящегося в собственности налогоплательщика.

 Налоговая льгота предоставляется в отношении одного жилого помещения по выбору налогоплательщика. Налоговая льгота предоставляется в отношении жилого помещения, не используемого в предпринимательской деятельности.

 Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

 Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

 5. Налог на имущество физических лиц подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.»

 **1.2 Абзац 3 подпункта 1) пункта 1 Раздела «Земельный налог» изложить в следующей редакции:**

 «занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);»

 **1.3 Абзац 4 подпункта 1) пункта 1 Раздела «Земельный налог» изложить в следующей редакции:**

 «не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";»

 **1.4 Пункт 2 Раздела «Земельный налог» изложить в следующей редакции:**

 «2. Порядок и сроки уплаты налога.

 В соответствии с пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации:

 1) налогоплательщиками - организациями налог подлежит уплате в срок не позднее 01 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;

 2)налогоплательщиками - физическими лицами налог подлежит уплате в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.»

 2. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Рассвет» и разместить на официальном сайте Гончаровского сельского поселения.

 3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования, за исключением пункта 1.4, который вступает в силу с 01.01. 2021 года.

**Глава Гончаровского**

**сельского поселения С.Г. Нургазиев**

Рег: № 53/2019