**Проект**

 **ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ПАЛЛАСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОНЧАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**п. Золотари**

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_\_

**Об утверждении порядка определения размера платы**

**за увеличение площади земельных участков, находящихся**

**в частной собственности, в результате их перераспределения**

**с земельными участками, находящимися в муниципальной**

**собственности Гончаровского сельского поселения**

 В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Гончаровского сельского поселения, администрация Гончаровского сельского поселения

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т :**

 1. Утвердить [Порядок](http://rudn-mr.ru/str.php?id_str=2527&razdel=10&id_blok=10&id_page=260&id_level_1=96&id_level_2=113&id_level_3=0&id_level_4=0&id_level_5=0&id_level_6=0&id_level_7=0&stranici=1#P34) определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Гончаровского сельского поселения.

  2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

**Глава Гончаровского**

**сельского поселения С.Г. Нургазиев**

Рег: \_\_/2020

 Приложение

 к постановлению администрации

 Гончаровского сельского поселения

 от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2020 №\_\_

[**Порядок**](http://rudn-mr.ru/str.php?id_str=2527&razdel=10&id_blok=10&id_page=260&id_level_1=96&id_level_2=113&id_level_3=0&id_level_4=0&id_level_5=0&id_level_6=0&id_level_7=0&stranici=1#P34) **определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Гончаровского сельского поселения**

 1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися вмуниципальной собственности Гончаровского сельского поселения (далее именуется - размер платы).

 2. Размер платы в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Гончаровского сельского поселения, рассчитывается должностным лицом администрации Гончаровского сельского поселения.

 3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Гончаровского сельского поселения, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

 4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд Гончаровского сельского поселения определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Гончаровского сельского поселения подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.