



**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ПАЛЛАСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ГОНЧАРОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

22.12.2025г.

п. Золотари

№ 35/1

**О внесении изменений и дополнений в  
Решение № 33/1 от «29» октября 2018 г. «О  
Положении об установлении, изменении и  
отмене местных налогов и сборов на  
территории Гончаровского сельского  
поселения Палласовского муниципального  
района»**

С целью приведения законодательства Гончаровского сельского поселения в соответствии с действующим Федеральным законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 7 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Гончаровский сельский Совет

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести изменения и дополнения в решение Гончаровского сельского Совета № 33/1 от 29 октября 2018 г. «О Положении об установлении, изменении и отмене местных налогов и сборов на территории Гончаровского сельского поселения Палласовского муниципального района».

**1.1 Раздел «Налог на имущество физических лиц» изложить в следующей редакции:**

**«Налог на имущество физических лиц**

1. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

2. Размер налоговых вычетов определяется в соответствии с пунктами 3- 6.1 статьи 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

№ п/п	Объекты налогообложения	Ставка налога
1	жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,05 процента
	объекты незавершенного строительства в случае, если	0,05 процента

	проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	
	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,05 процента
	гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации	0,05 процента
	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,05 процента
2	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	0,05 процента
	объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	0,05 процента
2.1.	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом	2 процента
3	прочие объекты налогообложения	0,5 процента

4. Установить дополнительно к льготам, предоставляемым в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговые льготы, следующим категориям налогоплательщиков:

1) несовершеннолетним детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1) жилое помещение.

Налоговые льготы предоставляются в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении жилого помещения, находящегося в собственности налогоплательщика.

Налоговая льгота предоставляется в отношении одного жилого помещения по выбору налогоплательщика. Налоговая льгота предоставляется в отношении жилого помещения, не используемого в предпринимательской деятельности.

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом

такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации».

2. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального обнародования путем официального опубликования, но не ранее 01.01.2026.

**Глава Гончаровского  
сельского поселения**

**С.Г. Нургазиев**

Рег: № 48/2025