



**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ПАЛЛАСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОНЧАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «28» декабря 2023г.

п. Золотари

№ 59

**Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью Гончаровского сельского поселения на 2024-2026 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Гончаровского сельского поселения, ст.179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Гончаровского сельского поселения, администрация Гончаровского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Управление муниципальной собственностью Гончаровского сельского поселения на 2024-2026 годы».
2. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования), и распространяет свое действие с 01.01.2024г.

**Глава Гончаровского  
сельского поселения**

**С.Г. Нургазиев**

Рег. №59/2023

**Паспорт  
муниципальной программы  
«Управление муниципальной собственностью  
Гончаровского сельского поселения на 2024-2026 годы»**

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Гончаровского сельского поселения
Соисполнители муниципальной программы	Привлекаются по мере необходимости.
Подпрограммы муниципальной программы	Отсутствуют
Цели и задачи муниципальной программы	-создание условий для эффективного управления муниципальной собственностью Гончаровского сельского поселения в целях повышения доходной части бюджета поселения, обеспечения своевременного поступления денежных средств в бюджет Гончаровского сельского поселения и их использования на успешное выполнение полномочий
Целевые показатели муниципальной программы, их значение на последний год реализации	-увеличение доходной части бюджета поселения; -повышение эффективности расходования бюджетных средств -улучшение качества управления муниципальной собственностью
Сроки реализации муниципальной программы	Программа рассчитана на 3 года- 2024-2026 годы 1 этап -2024 год 2 этап – 2025 год 3 этап – 2026 год
Объёмы и источники финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования программы за счет средств Гончаровского сельского поселения составляет 30 000,00 рублей: 2024 год – 30 000,00 руб., Местный бюджет – 30 000,00 руб. Районный бюджет – 0,00 руб. Областной бюджет – 0,00 руб. Федеральный бюджет – 0,00 руб. Внебюджетные средства -0,00руб.  2025 год – 0 руб., Местный бюджет – 0,00 руб. Районный бюджет – 0,00 руб. Областной бюджет – 0,00 руб. Федеральный бюджет – 0,00 руб. Внебюджетные средства -0,00руб.

	2026 год – 0,00 руб. Местный бюджет – 0,00 руб. Районный бюджет – 0,00 руб. Областной бюджет – 0,00 руб. Федеральный бюджет – 0,00 руб. Внебюджетные средства -0,00руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	Пополнение доходной части бюджета Гончаровского сельского поселения посредством администрирования неналоговых платежей, совершенствование учета муниципального имущества.

### **1.Содержание проблемы и решение её программными методами.**

Проблема: повышение уровня собираемости неналоговых доходов, совершенствование учета имущества, находящегося в собственности Гончаровского сельского поселения, осуществление контроля за фактическим наличием, состоянием, использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества.

Решение вышеуказанной проблемы в рамках реализации ведомственной целевой Программы позволит увеличить доходную часть бюджета поселения, повысит эффективность расходования бюджетных средств, качество управления муниципальной собственностью.

### **2.Основные цели, задачи реализации Программы.**

В целях создания условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом Гончаровского сельского поселения, повышения доходной части бюджета поселения, обеспечения своевременного поступления денежных средств в местный бюджет и их использование на успешное выполнение полномочий органа местного самоуправления необходимо:

1. Осуществлять приватизацию муниципального имущества Гончаровского сельского поселения.
2. Выполнять функции продавца и организатора торгов при приватизации муниципального имущества, при продаже права аренды объектов недвижимости.
3. Организовать по мере необходимости проведение оценки муниципального имущества в рамках Федерального закона «Об оценочной деятельности в РФ».
4. Вести учет муниципального недвижимого и движимого имущества в Реестре объектов муниципальной собственности Гончаровского сельского поселения.
5. Обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности, права хозяйственного ведения, оперативного управления, иных прав и обременений в отношении муниципального недвижимого имущества в Палласовском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области.
6. Провести работу по оформлению в муниципальную собственность поселения бесхозяйного имущества.
7. Провести работу по инвентаризации объектов капитального строительства, расположенных на территории Гончаровского сельского поселения, находящихся в собственности физических и юридических лиц, не поставивших свое имущество на учет в органах Росреестра, с целью пополнения налогооблагаемой базы и увеличения поступления денежных средств в бюджет поселения.
8. Оформить техническую документацию и право муниципальной собственности на объекты недвижимости, энергоснабжения, передать объекты в установленном законом порядке специализированным организациям в целях эффективной их эксплуатации по целевому назначению.
9. Провести работу по обеспечению полного учета всех непроинвентаризированных объектов недвижимости на территории Гончаровского сельского поселения.

10. Провести работу по обеспечению собираемости доходов в бюджет поселения в части уплаты налога на имущество физических лиц.

### **3. Целевые индикаторы и показатели программы**

Целевыми показателями достижения целей и решения задач Программы являются:

- осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования на объекты недвижимости;
- инвентаризация, постановка на кадастровый учёт объектов недвижимости;
- содержание и обслуживание имущества, находящегося в муниципальной собственности Гончаровского сельского поселения.

Перечень целевых показателей указан в приложении № 1 к настоящей Программе.

### **4. Сроки реализации Программы**

Сроки реализации основных мероприятий осуществляются согласно приложению № 2 к настоящей Программе на 2024-2026 годы.

### **5. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы**

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Гончаровского сельского поселения.

Перечень основных мероприятий муниципальной программы представлен в приложении №2 к настоящей программе.

Объем средств, предусмотренный на реализацию Программы из бюджета Гончаровского сельского поселения, составляет 30 000,00 рублей, в том числе по годам:

2024 год – 30 000,00 руб.,  
Местный бюджет – 30 000,00 руб.  
Районный бюджет – 0,00 руб.  
Областной бюджет – 0,00 руб.  
Федеральный бюджет – 0,00 руб.  
Внебюджетные средства -0,00руб.

2025 год – 0,00 руб.,  
Местный бюджет – 0,00 руб.  
Районный бюджет – 0,00 руб.  
Областной бюджет – 0,00 руб.  
Федеральный бюджет – 0,00 руб.  
Внебюджетные средства -0,00руб.

2026 год – 0,00 руб.  
Местный бюджет – 0,00 руб.  
Районный бюджет – 0,00 руб.  
Областной бюджет – 0,00 руб.  
Федеральный бюджет – 0,00 руб.  
Внебюджетные средства -0,00руб.

Финансирование мероприятий Программы за счет средств бюджета Гончаровского сельского поселения будет осуществляться в объемах, утвержденных решением Гончаровского сельского Совета о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

При реализации Программы, учитывая продолжительный период ее реализации возможно возникновение рисков, связанных с социально – экономическими факторами, инфляцией и др., что может повлечь выполнение запланированных мероприятий не в полном объеме.

## **6. Механизм реализации Программы**

Управление настоящей Программой включает в себя организационные мероприятия, обеспечивающие планирование, реализацию, корректировку и контроль исполнения предусмотренных мероприятий.

Механизмы реализации Программы представляют собой скоординированные по срокам и направлениям действия соисполнителей с учетом имеющихся социально-экономических условий. В зависимости от изменения задач на разной стадии исполнения отдельные мероприятия Программы могут быть заменены на другие, в большей степени отвечающие задачам конкретного периода.

Основным исполнителем настоящей Программы является:

— администрация Гончаровского сельского поселения Палласовского муниципального района Волгоградской области.

Главным распорядителем бюджетных средств Программы является администрация Гончаровского сельского поселения.

Информация о ходе и результатах реализации Программы, финансировании программных мероприятий размещается на официальном сайте.

Настоящая Программа считается завершенной после утверждения отчета о ее выполнении в установленном порядке.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к муниципальной программе Гончаровского  
сельского поселения «Управление муниципальной  
собственностью Гончаровского сельского  
поселения на 2024-2026 годы»

**Перечень целевых показателей муниципальной программы**

N п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей			
			Базовый год	Первый год реализации муниципальной программы	Второй год реализации муниципальной программы	Третий год реализации муниципальной программы,
1	2	3	4	5	6	7
1	Процент изготовления технической документации на объекты муниципального имущества	%	30	35	35	40
2	Увеличение доходов от использования муниципального имущества	%	35	40	40	45
3	Эффективное использование муниципального имущества	%	40	60	60	70

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к муниципальной программе Гончаровского  
сельского поселения «Управление муниципальной  
собственностью Гончаровского сельского  
поселения на 2024-2026 годы»

**Перечень мероприятий по реализации муниципальной программы**

N п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель муниципальной программы	Год реали- зации	Объемы и источники финансирования (тыс. рублей)						Ожидаемые результаты реализации мероприятия	Планы сроки реализа- ции меропри- ятия
				всего	в том числе						
					Мест- ный бюдже- т	Райо- нный бюдж ет	Обла- стной бюдж ет	Феде- ральн ый бюдж ет	Внеб- юджет ные средс- тва		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Изготовление технической документации и правоустанавл ивающих документов на объекты муниципальной собственности	Глава Гончаровского сельского поселения, заместитель главы Гончаровского сельского поселения	2024г. 2025г. 2026г.	30,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0	30,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0	Пополнение доходной части бюджета Гончаровского сельского поселения посредством администрирован ия неналоговых платежей, совершенствован ие учета муниципального имущества.	По мере необход имости
<b>Итого по программе</b>				<b>30,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>30,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>		