



ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПАЛЛАСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОНЧАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

п. Золотари

«11» октября 2024 год

№105

**Об утверждении Порядка и условий заключения
соглашений о защите и поощрении
капиталовложений со стороны Гончаровского
сельского поселения Палласовского муниципального
района Волгоградской области**

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Гончаровского сельского поселения Палласовского муниципального района Волгоградской области, администрация Гончаровского сельского поселения Палласовского муниципального района Волгоградской области

1. Утвердить Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Гончаровского сельского поселения Палласовского муниципального района Волгоградской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

3. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального обнародования путем официального опубликования.

**Глава Гончаровского
сельского поселения**
Per: 105/2024

С. Г. Нургазиев

Приложение №1
к постановлению администрации
Гончаровского сельского поселения
от «11» октября 2024г. №105

Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Гончаровского сельского поселения Палласовского муниципального района Волгоградской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ), Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 N 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» (далее - постановление Правительства РФ № 1602) и устанавливает порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений (далее - Соглашение) со стороны муниципального образования Гончаровское сельское поселение Палласовского муниципального района Волгоградской области (далее – муниципальное образование Гончаровское сельское поселение).

1.2. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Федеральным законом № 69-ФЗ.

Понятие «бенефициарный владелец» используется в значении, установленном Федеральным законом от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (далее - Федеральный закон № 115-ФЗ).

1.3. От имени муниципального образования Гончаровское сельское поселение глава Гончаровского сельского поселения подписывает Соглашение (дополнительное соглашение к Соглашению), принимает решение о предоставлении (отказе в предоставлении) согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению) (далее - Согласие), согласовывает список муниципальных правовых актов (решений), которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ (далее - список актов (решений)).

2. Порядок и условия заключение Соглашений

2.1. Муниципальное образование Гончаровское сельское поселение выступает стороной Соглашения, если одновременно выполняются следующие условия:

стороной Соглашения является Волгоградская область;

стороной Соглашения является российское юридическое лицо, реализующее инвестиционный проект;

новый инвестиционный проект, в отношении которого предлагается заключить Соглашение, будет реализован или реализуется на территории Гончаровского сельского поселения и соответствует условиям, предусмотренным

пунктом 6 части 1 статьи 2 и статьей 6 Федерального закона № 69-ФЗ;

муниципальным образованием Гончаровское сельское поселение принято решение о предоставлении Согласия.

2.2. Соглашение заключается не позднее 01.01.2030.

2.3. Соглашение заключается в порядке, предусмотренном статьей 7 (частная проектная инициатива) или статьей 8 (публичная проектная инициатива) Федерального закона № 69-ФЗ, в том числе с использованием государственной информационной системы «Капиталовложения».

2.4. К отношениям, возникающим в связи с заключением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по Соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом № 69-ФЗ.

2.5. Муниципальное образование Гончаровское сельское поселение обеспечивает:

1) применение в отношении организации муниципальных правовых актов (решений) с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также возмещение затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога (в случае если Гончаровское сельское поселение согласно принять обязательства по возмещению таких затрат);

2) непринятие на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией.

3. Порядок заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений

3.1. При поступлении заявления, прилагаемых к нему документов и материалов, проекта соглашения (проекта дополнительного соглашения) о защите и поощрении капиталовложений от органа государственной власти Волгоградской области, уполномоченного на подписание соглашения о защите и поощрении капиталовложений (далее - уполномоченный орган Волгоградской области), муниципальное образование Гончаровское сельское поселение рассматривает указанные в настоящем пункте документы, а также (если применимо) ходатайство заявителя о признании ранее заключенного договора в качестве связанного договора и (или) о включении в соглашение обязанностей Гончаровского сельского поселения, предусмотренных частью 9 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ, в срок, указанный в письме уполномоченного органа Волгоградской области, но не превышающий 15 рабочих дней со дня поступления сопроводительного письма, а также заявления и прилагаемых к нему документов.

3.2. В случае выявления в заявлении, прилагаемых к нему документах и материалах оснований, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ, муниципальное образование Гончаровское сельское поселение направляет в уполномоченный орган Волгоградской области уведомление об отказе в заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений с указанием оснований, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона.

3.3. При отсутствии оснований, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ, глава Гончаровского сельского поселения подписывает проект соглашения о защите и поощрении капиталовложений не позднее срока, указанного в пункте 3.1 настоящего Порядка, и все экземпляры

подписанного проекта соглашения о защите и поощрении капиталовложений направляет в уполномоченный орган Волгоградской области.

3.4. Изменение условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений не допускается, за исключением случаев, указанных в части 6 статьи 11 Федерального закона 69-ФЗ, изменение условий соглашения осуществляется путем заключения дополнительного соглашения.

4. Мониторинг исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений

4.1. Мониторинг исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений осуществляется в целях сбора, систематизации и учета информации о ходе исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, а также выявления обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения соглашений.

4.2. Организация, реализующая проект, не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный соглашением о защите и поощрении капиталовложений, представляет главе Гончаровского сельского поселения данные об исполнении условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе информацию о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта, по примерной форме, установленной уполномоченным органом Волгоградской области.

4.3. Муниципальное образование Гончаровское сельское поселение в течении 10 рабочих дней со дня предоставления данных, представленных организацией, реализующей проект, осуществляет проверку исполнения организацией, реализующей проект, условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе соответствующих этапов реализации инвестиционного проекта (если применимо) и направляет в уполномоченный орган Волгоградской области отчет об исполнении условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории Гончаровского сельского поселения, в соответствии с формой, установленной уполномоченным органом Волгоградской области, содержащей в том числе основания для изменения или расторжения соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

5. Заключительные положения.

5.1. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора.

5.2. Муниципальное образование Гончаровское сельское поселение требует расторжения соглашения о защите и поощрении капиталовложений в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона № 69-ФЗ, при выявлении любого из обстоятельств, в том числе по результатам мониторинга, указанных в части 13 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ.

5.3. Муниципальное образование Гончаровское сельское поселение отказывается от соглашения о защите и поощрении капиталовложений в

одностороннем внесудебном порядке с письменным уведомлением каждой из сторон соглашения не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения при наступлении одного из условий, предусмотренных частью 14 статьей 11 Федерального закона № 69-ФЗ.

5.4. Организация, реализующая проект, вправе потребовать расторжения соглашения о защите и поощрении капиталовложений в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона № 69-ФЗ, в случае существенного нарушения его условий публично-правовым образованием при условии, что такое требование организации, реализующей проект, не нарушает условий связанного договора.

5.5. Для прекращения действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений сторона, инициирующая прекращение действия соглашения, составляет и подписывает проект соглашения о расторжении соглашения о защите и поощрении капиталовложений в количестве экземпляров, равном числу сторон соглашения, составленный по форме, установленной уполномоченным органом Волгоградской области, и направляет (передает) не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения соглашения иным сторонам соглашения соответствующий экземпляр уведомления о намерении расторгнуть соглашение и все экземпляры проекта дополнительного соглашения о расторжении соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

При отсутствии возражений сторона, получившая документы и материалы, указанные в абзаце первом настоящего пункта, в течении 3 рабочих дней со дня их получения подписывает все экземпляры дополнительного соглашения о расторжении соглашения о защите и поощрении капиталовложений и направляет их в уполномоченный орган Волгоградской области.

5.6. В случае если хотя бы одна из сторон возражает относительно прекращения действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений, дополнительное соглашение о прекращении действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений не может быть заключено.

5.7. При недостижении согласия, расторжение соглашения о защите и поощрении капиталовложений производится в судебном порядке.

Датой прекращения действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений считается дата вступления в законную силу решения суда о расторжении соглашения, если иная дата не установлена указанным решением суда.

(фамилия, имя, отчество)

от _____

(полное наименование организации)

(должность, фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии) уполномоченного
лица)

(ИНН, ОГРН организации)

(место нахождения организации)

тел. контакта

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении согласия на заключение (присоединение) к соглашению о защите и поощрении капиталовложений со стороны Гончаровского сельского поселения

(полное наименование организации, реализующей новый инвестиционный проект)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного
лица)

действующего на основании _____,

(устав, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

в соответствии с Порядком и условиями заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Гончаровского сельского поселения _____, утвержденным постановлением администрации Гончаровского сельского поселения от _____ № _____ (далее - Порядок), просит предоставить согласие на заключение (присоединение) соглашения о защите и поощрении капиталовложений Гончаровского сельского поселения для реализации нового инвестиционного проекта

«

»

(наименование нового инвестиционного проекта)

и рассмотреть возможность применения муниципальных нормативных актов (решений) с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также выполнения обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в пределах земельного налога.

I. Сведения об организации, реализующей новый инвестиционный проект (далее - проект)

1.	Сокращенное наименование	
2.	ИНН	
3.	ОГРН	
4.	КПП	
5.	ОКПО	
6.	ОКВЭД (основной)	
7.	Размер уставного капитала	
8.	Адрес	
8.1	Субъект Российской Федерации .	
8.2	Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, внутригородская территория города федерального значения .	

8.3	Городское или сельское поселение (для муниципального района), межселенная территория (для муниципального района), внутригородской район (для городского округа с внутригородским делением)	
8.4	Населенный пункт	
8.5	Элемент планировочной структуры	
8.6	Элемент улично-дорожной сети	
8.7	Здание (строение), сооружение	
8.8	Помещение в пределах здания (строения), сооружения (если применимо)	
8.9	Помещение в пределах квартиры (если применимо)	
9.	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
10.	Телефон уполномоченного лица	
11.	Проектная компания (да или нет)	

II. Сведения о новом инвестиционном проекте

1.	Наименование и общая характеристика нового инвестиционного проекта	
2.	Сфера экономики (вид деятельности), в которой реализуется новый инвестиционный проект	
3.	Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа <1>	
4.	Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация нового инвестиционного проекта	
5.	Участие Российской Федерации в соглашении (да или нет)	
6.	Участие в соглашении муниципального образования (муниципальных образований) (да или нет, если да, указываются муниципальные образования)	
7.	Дата принятия решения организации об утверждении бюджета на капитальные расходы в рамках нового	

	инвестиционного проекта или об осуществлении нового инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации (в соответствии с подпунктом «з» пункта 3.1 Порядка)	
8.	Планируемая дата окончания реализации нового инвестиционного проекта (завершения стадии эксплуатации)	
9.	Общий объем капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения (руб.)	
10.	Общий объем капитальных вложений (инвестиций) (руб.)	
11.	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией нового инвестиционного проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (руб.)	
12.	Объем планируемых к возмещению затрат (по видам), планируемые сроки их возмещения (период), формы возмещения	
13.	Новые рабочие места (количество)	
14.	Рабочие места на этапе строительства (количество)	

Приложения: _____ на _____ л. <2>

Подписание настоящего заявления означает согласие организации на осуществление в целях заключения (присоединения) к соглашению о защите и поощрении капиталовложений в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации обработки (в том числе сбора, записи, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), извлечения, использования, передачи, обезличивания) персональных данных физических лиц, информация о которых представлена организацией, сведений об уполномоченном лице организации, о проекте и информации о действиях (решениях), связанных с исполнением указанного соглашения.

« ____ » _____ г.

(дата)

(должность уполномоченного
лица)

(подпись
)

(фамилия, имя, отчество
(последнее - при
наличии)
уполномоченного лица)

